



3D obhliadka – Krásny 3-izbový byt s loggiou na PREDAJ v Nových Zámkoch

dohodou



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Andovská ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	124 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	124 m ²	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	124 m ²	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	1	Internet:	áno - wi-fi
Loggia:	áno	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj predstavujeme krásny a priestranný 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite. Nachádza sa na Andovskej ulici v Nových Zámkoch. Výmera bytu je 124m². Nachádza sa na 1. poschodí zateplenej tehlovej bytovky. Kúrenie je vlastné plynové. Nízke režijné náklady cca 140€/mesiac vrátane (elektrina, plyn, voda, fond opráv, bytové družstvo). Dispozičné rozmiestnenie je zobrazené na pôdoryse v galérii.

3D obhliadka – <https://my.matterport.com/show/?m=GoF2u4piZMP>

Veľkou výhodou je lokalita a milý susedia. Na skok do centra a v blízkosti sa nachádzajú obchody, lekári, detské ihrisko, lekáreň,...

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Karolína Hanulová
0905975738
hanulova@reality-trinity.sk

