



Na predaj garsonka vo vyhládávanej lokalite v meste Šala



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šala
Obec:	Šala
Ulica:	Partizánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	20 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	firemné	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	20 m ²	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	20 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkame garsonku po čiastočnej rekonštrukcii. Nachádza sa vo vyhládávanej lokalite v blízkosti centra - Šala. Úžitková plocha bytu je **20m²**. Nachádza sa na **1. poschodí**. Bytový dom je zateplený a disponuje výťahom.

Rekonštrukcia: plastové okno, maľovka, plávajúca podlaha, nové stupačky. V chodbe a v kúpeľni je dlažba. Do bytu vedú bezpečnostné dvere. Predáva sa bez zariadenia.

Výhody: milý susedia, dobrá občianska vybavenosť, obchody, škôlka, pohostinstvo, autobus. zastávka, centrum.

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)

- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmlcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU

