



Na predaj veľký 2 izbový byt s balkónom v meste Šala

85 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šal'a
Obec:	Šal'a
Ulica:	P. Pazmányho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63.83 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	63.83 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	63.83 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Poschodie:	3	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	áno	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkame priestranný **2 izbový tehlový byt** s balkónom po rekonštrukcii. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite v blízkosti centra - Šala. Úžitková plocha bytu je **63,83 m²**. Nachádza sa na **3. poschodí**. K bytu prislúcha pivnica. Bytový dom je zateplený a má nové stupačky.

Rekonštrukcia: plastové okná, malovky, podlahy, elektroinštalácia v dvoch izbách.

Výhody: milý susedia, v blízkosti občianska vybavenosť, pošta, obchody, škôlka, škola, autobus. zastávka, centrum.

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

TRINITY Real s.r.o.
0948474850
trinityrealsro@gmail.com

