



## EXKLUZÍVNE na PRENÁJOM Kancelárske Priestory v Nových Zámkoch



**600 €/mesiac**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Budovateľská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	85 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	nájomné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	85 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	85 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet izieb:	4	Materiál:	tehla
Energetický certifikát:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

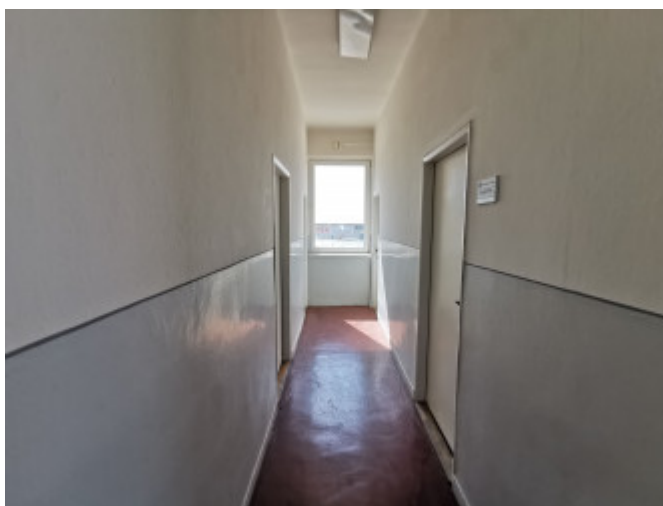
Ponúkame na *prenájom celé vrchné podlažie s kancelárskymi priestormi*. Budova sa nachádza na Budovateľskej ulici v meste Nové Zámky s možnosťou *vlastného parkovania*. Na chodbe sú **4 miestnosti** + sociálne zariadenia ( muži a ženy ). Jedna miestnosť by mohla byť vyhradená pre spoločnú kuchynku.

#### Hlavné informácie a výmera :

- 1 miestnosť ( 14,245 m<sup>2</sup> )
- 2 miestnosť ( 21,9 m<sup>2</sup> )
- 3 miestnosť ( 11,865 m<sup>2</sup> )

- 4 miestnosť ( 9,06 m<sup>2</sup> )
- sociálne zariadenia ( 3,3 m<sup>2</sup> a 3,33 m<sup>2</sup> )
- okná v zadnej časti drevenné a v prednej plastové
- vstup do budovy je na zámok + alarm
- kúrenie plynové / samostatný kotol / zvlášť je elektromer a plynomer

**CENA : 600€ / mesiac + energie**



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Alexandra Baráthová*  
0902 178 198  
*barathova.trinity@gmail.com*

