



Na predaj časť budovy (obchodný priestor) priamo v centre mesta Nové Zámky

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	centrum
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	180 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	180 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	180 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet podlaží:	1	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Energetický certifikát:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Káblková televízia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkame časť polyfunkčnej budovy, jedná sa o obchodný priestor o výmere 180m². Nachádza sa priamo v centre mesta Nových Zámkov. Dispozične pozostáva z dvoch vstupov, miestnosti (ktorá sa dá rozdeliť na 3 samostatné predajne, sociálne zariadenie, z kancelárskych priestorov, skladových priestorov. Kúrenie je podlahové teplovodné na dva okruhy (spodný, horný na podlaží). Stavba je postavená z tehly.

Veľkou výhodou je lokalita -priamo v centre mesta. Parkovanie verejné priamo pred budovou a v okolí.

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u

Autorizovaného Advokáta

- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšími znalcami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erika Živáňová

0905413091

zivanova.trinity@gmail.com

