



Krásny 3-izbový byt na PREDAJ vo vyhládávanej lokalite mesta Komárno

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Cintorínsky rad
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	firmitné	Káblková televízia:	áno
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	82 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	82 m ²	Zariadenie:	častočne
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Materiál:	panel
Počet podlaží:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkame **krásny veľký 3-izbový byt** vo vyhládávanej lokalite mesta Komárno. Nachádza sa na vyvýšenom prízemí zateplenej bytovky. Byt je po kompletnej rekonštrukcii: murované jadro, sádkartónové stropy, osvetlenie, elektrinštalácia, stupačky, obklady, dlažby, maľovky, stierky, podlahy, plastové okná, disponuje vlastným ohrevom teplej vody BOJLER. Byt zostáva zariadený ako vidno na fotkách. Kuchyňa je vyrobená na mieru, dispouje zabudovanými spotrebičmi: umývačka riadu, chladnička, mraznička, rúra, digestor, mikrovlnná rúra. Úžitková plocha bytu je **82m²** + disponuje **komorou 2m²**.

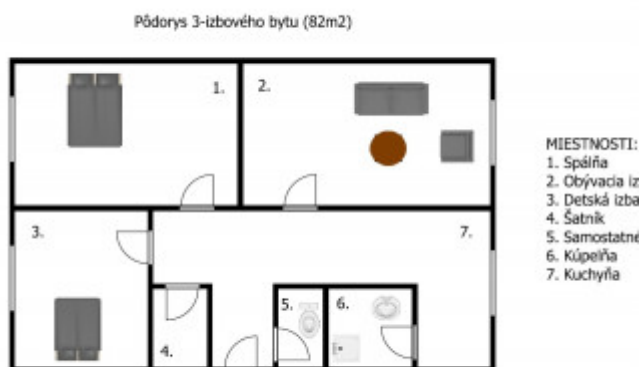
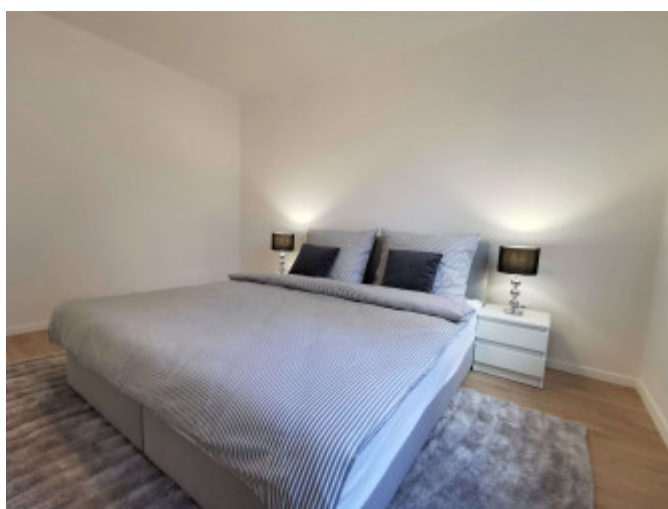
3D Obhliadka - <https://my.matterport.com/show/?m=43b7agga4pK>

Dispozičné riešenie bytu: 3x nepriechodná izba, kuchyňa, samostatné WC, kúpeľňa, šatník (je zobrazené na pôdoryse). Foto nehnuteľnosti ešte nie je k dispozícii.

Ohľadne akýchkoľvek informácií ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle: 0910183535

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Vladimír Živán
0910 183 535
zivan@reality-trinity.sk

