



NA PREDAJ rozsiahla záhrada v Novej Stráži



Zľava

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Nová stráž
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrady
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Plocha pozemku:	1033 m ²
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	1033 m ²	Voda:	studňa

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkame záhradu o výmere 1033 m² so záhradným domčekom 10 m². Nachádza sa v okrajovej časti Novej Stráže.

- 2/3 pozemku tvorí vinica s 4 odrodami vína a ovocný sad
- 1/3 pozemku tvorí trávnatá plocha so záhradným domčekom s vodou a el. energiou
- na pozemku je elektrika 230/400 V, studňa
- bezproblémové parkovanie

Lokalita: tichá, kludná, vhodná na relax alebo pestovanie viniča a ovocných drevín

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšími zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní

- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Živáňová
0905413091
zivanova.trinity@gmail.com

