



REZERVOVANÉ Poschodový rodinný dom NA PREDAJ v meste Nové Zámky



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	300 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	300 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	364 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	4	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Energetický certifikát:	nie	Pivnica:	áno
Káblková televízia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám veľký rodinný dom v pôvodnom stave, v meste Nové Zámky.

- úžitková plocha 300 m²

- vo veľmi dobrom stave málo obývaný
- nevľhne, nezateká
- pripojený je ku všetkým IS - voda, plyn, elektrina, kanalizácia
- kúrenie plynové ústredné

Dispozične pozostáva:

Podlažie: 3x izba, šatník, kúpeľňa, WC

Prízemie: 1x izba, kuchyňa, WC

Suterén: letná kuchyňa, vináreň, chladiaci box, práčovňa, garáž

Pozemok je o výmere 364 m².

Výhody: tichá lokalita, dvor je pekne uprataný, v blízkosti sú potraviny Jednota

Čo nás odlišuje od iných realitných kancelárií?

- v cene nehnuteľnosti máte (rezervačné zmluvy, kúpne zmluvy, poplatky na katastri) vyhotové u Autorizovaného Advokáta
- vybavíme za Vás prepis všetkých energií (voda, plyn, elektrina)
- pre našich klientov máme na požičanie dodávku na sťahovanie (v prípade potreby zabezpečíme šoféra)
- spolupracujeme s najlepšimi zmluvami, geodetmi, advokátmi
- vieme vyhotoviť „potvrdenie trhovej ceny“, potrebné pri dedičskom konaní
- zabezpečíme financovanie nehnuteľnosti cez ktorúkoľvek BANKU



